



**ESTADO DO CEARÁ**  
**CÂMARA MUNICIPAL DE CARNAUBAL**  
*“Em Defesa dos direitos da Cidadania”*

---

**AUTÓGRAFO DE LEI DE Nº19/2020**

**“ALTERA O ARTIGO 16 DA LEI Nº208/2014 DISPONDO SOBRE BASE DE CÁLCULO DE IPTU ESPECIFICAMENTE SOBRE IMÓVEIS LOCALIZADOS EM NOVOS BAIROS E ADOTA OUTRAS PROVIDÊNCIAS.”**

**O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL DE CARNAUBAL/CE**, no uso das prerrogativas que lhe são conferidas pelo regimento interno desta casa legislativa, **FAZ SABER** que o Plenário aprovou e ele encaminha para sanção do Prefeito Municipal o seguinte Autografo de Lei:

**Art.1º.** O artigo 16 da Lei 208/2014, passa a conter os seguintes parágrafos:

**“Art. 16 (...)**

**(...)**

**§2º - Os novos bairros criados, do JUNCO, CAJUI, BALNEÁRIO, MIRANTES, BELA VISTA, MORADA DOS VENTOS, antes situados em zona rural, terão incidência do IPTU, levando em conta a área construída do imóvel e não a área total da propriedade.**

**§3º - Nas propriedades inseridas nos bairros descritos no parágrafo anterior, que não possuam construção, será levada em consideração para fins de incidência do IPTU, a “testada” de frente do imóvel, por sua metragem, tendo como base de cálculo o valor equivalente a 100 UFIRs por cada metro.”**

**Art. 2º.** Esta Lei entrará em vigor observando a regra nonagésima, contanto da data de sua publicação, se mantendo preservados os demais artigos da Lei 208/2014.

**PAÇO DA CÂMARA MUNICIPAL DE CARNAUBAL/CE. AOS 02 DE DEZEMBRO DE 2020**

**ANTONIO CORREIA ARAÚJO**  
Presidente